

Начальнику Петроградского районного
Отделения ГУ ФССП по Санкт-Петербургу
Старшему судебному приставу
Старшему лейтенанту внутренней службы
Смирновой О.А.

Исполнительный лист

ФС № 011759300 от 6 марта 2019 года

По делу Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 по
делу №2а-318/2018

Адрес: Российская Федерация,

г. Санкт-Петербург

Ул. Плуталова д.8, 197136

Истец

Морозов Виталий Степанович,
кадастровый инженер

Адрес: 188563, г. Сланцы, Ленинградской области,
ул. Ленина, дом 25, корп. 4 кв. 96

моб. 8-911-971-27-52, сайт: morozov1ki.ru

e-mail: morozovvist@mail.ru

Административный
ОТВЕТЧИК:

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Ленинградской области.

Адрес: ул. Блохина, д. 8, лит А, С-Пб, 197198,

Тел (812)499-0034

Заинтересованное
лицо 1

Садоводческий потребительский кооператив
«Березка», Председатель СПК «Березка»:

Дмитриева Татьяна Владимировна

Юридический адрес СПК «Березка»

г. Сланцы, ул. Поселковая, д. 9 «а»

Адрес для переписки:

г. Сланцы, ул. Шахтерской Славы, дом 20, кв. 60

моб. Председателя СПК «Березка» +7-950-228-74-15

Заинтересованное
лицо 2

Комитет по управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами
Администрации МО Сланцевский МР
Ленинградской области

Адрес: 188560, Ленинградская область, г. Сланцы,
пер. Трестовский, д. 6, Тел: (81374) 2-28-52

Уважаемая Ольга Александровна!

С сожалением отмечаю, что Ваши исполнительные действия по
исполнительному листу ФС № 011759300 от 6 марта 2019 года (СПК «Березка») не выполнены надлежащим образом.

05 апреля 2023 г.



Морозов В.С.

Основным фактором, обеспечившим невыполнение Решения Сланцевского городского суда от 24.09.2018 года по делу №2а-318/2018 явились мошеннические действия Ответчика: Управления Росреестра по Ленинградской области.

Подчеркиваю т.н. «повторное рассмотрение» указанное в Решении Суда, и в Исполнительном листе, все равно обязывало Управление Росреестра по Ленинградской области поставить на кадастровый учет 42-а участка СПК «Березка».

Новое замечание «о не тех координатах» «обеспечивалось» подменой дат при формировании документов для ввода в АИС ГКН.

То есть, в данном случае «Специалист» Управления Росреестра при формировании Заявления о постановке на кадастровый учет вводил дату Заявления не 26 января 2018 года, (как указано в Решении Суда) «??» июня 2019 года.

Вот доказательство незаконных действий Ответчика. Фрагмент информационного письма Управления Росреестра по Ленинградской области. (См. Приложение 1).

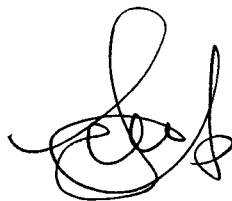
повторно рассмотрены заявления Комитета о постановке на государственный кадастровый учет 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» и 42 земельных участков СПК «Березка» и по результатам учетные действия были приостановлены (в июне 2019 г.), а впоследствии в их осуществлении было отказано (в сентябре – октябре 2019 г.), в частности, в связи с тем, что:

Вопрос ответственности должностных лиц Управления Росреестра за подобные мошеннические действия будет предметом отдельного Заявления Морозова В.С. в компетентные органы.

Поэтому Управление Росреестра, до настоящего времени, не направило Морозову В.С., в нарушение ч.5 статьи 29 Федерального закона от 13.07.2015 №218 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» «Уведомление о приостановке...» и «Решение об отказе...», так как в этих Документах и были бы документально указаны мошеннические действия Управления Росреестра, по подмене дат при подаче Заявления о постановке на кадастровый учет при т.н. «повторном рассмотрении» с 26 января 2018 года на (?) июнь 2019 года.

То есть, Управление Росреестра по Ленинградской области путем подмены дат и формирования «собственного Заявления» от (?) июня 2019 года № 47-0-1-27/3001/2019-(???) незаконно «изобретает новое Замечание» к Межевому плану, который признан Судом законным, а вышестоящее Начальство как бы «журит» Управление Росреестра в том, что «не должно быть новых замечаний к Межевому плану, который признан Судом законным и которых не было на дату подачи Заявления с Межевым планом.»

05 апреля 2023 г.



Морозов В.С.

Фрагмент информационного письма Росреестра (См. Приложене 1).

При этом из представленной Управлением информации усматривается, что названные выше причины, послужившие основаниями для приостановления (отказа) в осуществлении учетных действий при повторном рассмотрении заявлений Комитета о постановке на государственный кадастровый учет 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» и 42 земельных участков СПК «Березка» (в 2019 г.),

при первоначальном рассмотрении этих заявлений (в 2018 г.) в уведомлениях о приостановлении и об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета указаны не были.

Росреестр умалчивает о подмене дат, и умалчивает о том, что на 26 января 2018 года система координат, в которой выполнен Межевой план по СПК «Березка», соответствовала системе координат, используемой в АИС ГКН на 26 января 2018 года. Подмена даты подачи Заявления с 26 января 2018 года на (?) июнь 2019 года – сознательные действия Специалистов Росреестра, и они содержат признаки уголовно преследуемого мошенничества, с целью непостановки на кадастровый учет и невыполнения Решения Суда.

Поэтому прошу Вас в Ваших дальнейших исполнительных действиях по выполнению Решения Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 года по делу №2а-318/2018 исполнительный лист ФС № 011759300 от 6 марта 2019 года учесть информацию изложенную в данном Обращении.

При попытках Управления Росреестра невыполнения, надлежащим образом, указанного в Решении Суда настоящего «повторного рассмотрения» (с датой от 26 января 2018 года), потребуйте у Росреестра Документы, указанные Морозовым В.С. в данном Обращении. Если можно, то копии указанных документов, заверенные Вами, направьте Морозову В.С. по электронной почте (оперативно), и заказным почтовым отправлением для обращения Морозова В.С. в Суд с иском о ненадлежащем выполнении Управлением Росреестра по Ленинградской области Решения Сланцевского городского Суда от 24.09.2018 года по делу №2а-318/2018, исполнительный лист ФС № 011759300 от 6 марта 2019 года (СПК «Березка»), с помощью подмены даты Заявления КУМИ, о постановке на кадастровый учет 42-х участков СПК «Березка» с 26 января 2018 на дату (??) июня 2019 года.

Данное Обращение будет направлено Вам электронной почтой, а также заказным почтовым отправлением, подписанное Морозовым В.С.
Удачи!

05 апреля 2023 г.



Морозов В.С.

Приложения:

1. Копия информационного письма Росреестра от 06 декабря 2019 г. №.14-16089/19@

С уважением
Кадастровый инженер



Морозов В.С.

05 апреля 2023 г.



Морозов В.С.